

Приложение №1
 К бюллетеню для голосования на внеочередном
 общем собрании собственников помещений
 по адресу: г. Санкт-Петербург, г. Пушкин,
 улица Архитектора Данини дом 17 корпус 1

**Перечень необходимых работ и услуг по договору управления, а также тарифы на
 данные работы и услуги**

№ п/п	Вид работ и (или) услуг	Единицы измерения	Жилые помещения	Кладовые
1	Услуги по содержанию, техническому обслуживанию и управлению многоквартирным домом			
1.1	Управление многоквартирным домом	рублей за кв. м.	5,11	5,11
1.2.	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории	рублей за кв. м.	10,45	10,45
1.3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	рублей за кв. м.	5,7	5,7
1.4.	Техническое обслуживание автоматической противопожарной системы*	рублей за кв. м.	0,43	0,43
1.5.	Содержание общего имущества*	рублей за кв. м.	8,99	8,99
1.6.	Текущий ремонт	рублей за кв. м.	6,95	6,95
1.7.	Содержание и ремонт лифтового оборудования*	рублей на кв.м.	По расчету	По расчету
1.8.	Техническое обслуживание въездных ворот	рублей на кв.м.	0,74	0,74
1.9.	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения	рублей на кв.м.	2,54	2,54
1.10.	Техническое обслуживание СКУД и Программного комплекса домофонии	рублей на кв.м.	2,36	2,36
1.11.	Вывоз снега	рублей на кв.м	2,61	2,61
1.12	Телеантена	Точка с квар-ры	220	-
2	Коммунальные услуги* Весь объем коммунальной услуги, представляемый на общедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме между владельцами помещений пропорционально размеру общей площади каждого помещения			
2.1	Отопление		Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга

2.2	Тепловая энергия, для расчета размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе		Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга
2.3	Холодное водоснабжение		Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	
2.4	Водоотведение		Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	
2.5	Электроэнергия на освещение мест общего пользования		Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	
2.6	Обращение с твердыми коммунальными отходами		Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга	
3	Прочие услуги			
3.1	Радио*	Рублей/точка	В соответствии с приказом Оператора проводного вещания и оповещения в Москве и Санкт-Петербурга «Ордена трудового красного знамени ФГУП «Российские сети вещания и оповещения»	
* - тариф может быть изменен в одностороннем порядке на основании нормативно-правовых актов органов государственной власти, определяющих тарифы на соответствующие услуги.				